

CD CODICE		
TSK	Tipo scheda	SI
NCI	ID Samira	16896
NCT CODICE		
NCTW	Codice Univoco Regionale	BABIS000212
NCTO	Id Origine	110288
CDG		
CDG	Condizione Giuridica Bene	Proprietà privata
CEC ENTE COMPETENTE		
CECT	Tipo Ente Competente	Soprintendenze ambito archeologico
CECE	Ente competente	Sop. Archeologia Puglia
CECR	Ente Competente Ruolo	Tutela
CEC ENTE COMPETENTE		
CECT	Tipo Ente Competente	Soprintendenze ambito architettura-belle arti-paesaggio
CECE	Ente competente	Sop. Belle Arti BA-BAT-FG
CECR	Ente Competente Ruolo	Tutela
DA DATI ANALITICI		
DAF DEFINIZIONE		
DAFB	Tipo elemento culturale	Bene immobile SITO
DAFT	Denominazione	Villa Framarino

Il bianco edificio di Villa Framarino domina da un leggero poggio una vasta area quasi del tutto priva di vegetazione a fusto, e con una scelta dettata da esigenze difensive ma anche scenografiche, è raggiungibile dopo un viale molto lungo e stretto, che permetteva l'agevole avvistamento dal terrazzo della residenza dei visitatori indesiderati. La masseria è il risultato di un'organica costruzione risalente all'inizio del XIX secolo, fatta realizzare da Ignazio Framarino Malatesta, probabilmente utilizzando in parte la struttura di una torre più antica del XVI-XVII secolo individuabile nella muratura a sud, verso la lama. Chiuso da un muro di recinzione rettilineo, l'edificio è articolato in due zone distinte. La villa insiste su un'area ricca di storia: gli studi del Ruta vi hanno individuato le tracce di un decumano romano dell'"Ager Varinus" che dalla villa Framarino scendeva fino alla masseria Prete, dove si intersecava con la via Traiana. Successivamente, in epoca bizantina, la zona divenne pertinenza del casale di Cammarata, in cui rientravano la masseria Caffariello, numerose chiese (poco distante, in direzione Bitonto, si può ancora ammirare la chiesa dell'Annunziata) ed ipogei adibiti a frantoio; probabilmente detto casale fu completamente distrutto nel XIV secolo durante le lotte fratricide tra le vicine Università di Bitonto, Modugno e Bari. Notizie precise indicano che per cinque secoli (dal XIII al XVIII) la zona dell'antico casale di Cammarata divenne feudo della nobile famiglia Effrem, per passare a fine '700 al marchese napoletano De Angelis. Nel 1832 fu quindi venduta ad Ignazio Framarino dei Malatesta di Giovinazzo. La famiglia Effrem, oriunda greca, divenne feudataria di Cammarata con i normanni, e di altri feudi con Carlo d'Angiò e con Ferrante d'Aragona. Si estinse con l'abate Saverio Effrem nel 1688. La famiglia Framarino Malatesta era originaria di Rimini e possedeva anche un'abbazia-masseria con frantoio in località San Lorenzo nei pressi di Fasano.

DAFD Descrizione

DAFE Tipo di evidenza Strutture

DAFM Criterio Perimetrazione Ingombro delle strutture

DAFC Stato di conservazione Restaurato

OG INTERPRETAZIONE OGGETTO

OGT OGGETTO

OGTC Categoria Insediamento

OGTT Tipo Masseria

OGTF Funzione Produttiva/lavorazione/artigianale

OGTF Funzione Abitativa/residenziale

LC LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCP Provincia BA

PVCC Comune Bari

PVCL Località Villa Framarino

PVCI Modalità di individuazione Cartografia contemporanea

PVCD Descrizione della localizzazione La masseria è situata sul ciglio della lama Balice, a poca distanza dalla masseria Caffariello e quindi dall'importante arteria viaria realizzata sull'antica via Traiana.

PVCA Affidabilità del dato Certo

PVCB Bene urbano no

GE GEOREFERENZIAMENTO

GEM Metodo di localizzazione IGM 25K (cartografia al 25.000 dell'Istituto Geografico Militare)

GET Tipo di georeferenziazione areale

GPT Tecnica di georeferenziazione rilievo da cartografia senza sopralluogo

GEJ GEOJson info originale

```
{"type":"Feature","geometry":{"type":"Polygon","coordinates":[[[16.7645873,41.1231601],[16.7654847,41.1234559],[16.7656573,41.1232344],[16.7657692,41.1232746],[16.7658218,41.1231714],[16.7651981,41.1229831],[16.7651181,41.1230961],[16.7646866,41.1229584],[16.7645873,41.1231601]]]],"properties":{}}
```

DT CRONOLOGIA

CRO Periodo Basso Medioevo (XI-XV secolo)

CRO Periodo Età moderna (XVI -XVIII secolo)

CRO Periodo Età contemporanea (XIX-XXI secolo)

DTM Motivazione cronologia Analisi delle strutture

DTM Motivazione cronologia Bibliografia

NS NOTIZIE STORICHE		
NSC NOTIZIE STORICHE		
NSCD	Dal	XIX
NSCA	Al	XIX
NSCN	Notizia	La masseria è il risultato di un'organica costruzione risalente all'inizio del XIX secolo, fatta realizzare da Ignazio Framarino Malatesta.
NSCR	Riferimento	Intero bene
NSCS	Notizia sintetica	Costruzione
NSCF	Fonte	Bibliografia
NSC NOTIZIE STORICHE		
NSCD	Dal	XVI
NSCA	Al	XVII
NSCN	Notizia	L'edificio riutilizza in parte la struttura di una torre più antica del XVI-XVII secolo individuabile nella muratura a sud, verso la lama.
NSCR	Riferimento	Intero bene
NSCS	Notizia sintetica	Preesistenza
NSCF	Fonte	Bibliografia
NSC NOTIZIE STORICHE		
NSCD	Dal	XII
NSCA	Al	XIX
NSCN	Notizia	In epoca bizantina, la zona divenne pertinenza del casale di Cammarata, in cui rientravano la masseria Caffariello, numerose chiese ed ipogei adibiti a frantoio; probabilmente detto casale fu completamente distrutto nel XIV secolo durante le lotte fratricide tra le vicine Università di Bitonto, Modugno e Bari. Notizie precise indicano che per cinque secoli (dal XIII al XVIII) la zona dell'antico casale di Cammarata divenne feudo della nobile famiglia Effrem, per passare a fine '700 al marchese napoletano De Angelis. Nel 1832 fu quindi venduta ad Ignazio Framarino dei Malatesta di Giovinazzo. La famiglia Effrem, oriunda greca, divenne feudataria di Cammarata con i normanni, e

di altri feudi con Carlo d'Angiò e con Ferrante d'Aragona.

NSCR	Riferimento	Intero bene
NSCS	Notizia sintetica	Passaggio di proprietà
NSCF	Fonte	Bibliografia

NSC NOTIZIE STORICHE

NSCD	Dal	XVIII
NSCA	Al	XIX
NSCN	Notizia	Con la morte dell'abate Saverio Effrem nel 1688, il complesso fu acquisito dalla famiglia Framarino Malatesta che era originaria di Rimini e possedeva anche un'abbazia-masseria con frantoio in località San Lorenzo nei pressi di Fasano.
NSCR	Riferimento	Intero bene
NSCS	Notizia sintetica	Passaggio di proprietà
NSCF	Fonte	Bibliografia

VE VERIFICABILITA'

VER VERIFICABILITA'

VERA	Verificabilità attuale	da verificare
------	------------------------	---------------

FV FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE

FVU FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE

FVUS	Sito visitato	no
FVUT	Tipo di fruibilità	Azienda agricola
FVUG	Grado di rischio	Basso
FVUP	Potenzialità	Alta

DO FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

BIB BIBLIOGRAFIA

BIBH	Sigla per citazione	00007342
BIBM	Riferimento bibliografico completo	Cataldo G., Programma di salvaguardia del patrimonio storico architettonico del territorio di Bari. Analisi,

